

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 15./TB-THADS.KV6

Vĩnh Long, ngày 15 tháng 7 năm 2025.

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

### 1. Thông tin về việc án:

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2025/966 ngày 13/6/2025 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long – Địa chỉ: ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 77, tờ bản đồ số 14, diện tích 1658,9m<sup>2</sup> (CLN), tọa lạc tại ấp Thiện Lương, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Thiện Lương, xã Vĩnh Thành, tỉnh Vĩnh Long) của ông Nguyễn Công Văn, sinh năm 1983 – Địa chỉ: tại ấp Thiện Lương, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Thiện Lương, xã Vĩnh Thành, tỉnh Vĩnh Long).

Giá thẩm định là: 578.929.558 đồng (năm trăm bảy mươi tám triệu chín trăm hai mươi chín nghìn năm trăm năm mươi tám đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi bổ sung năm 2024).

Mẫu số: D23-THADS

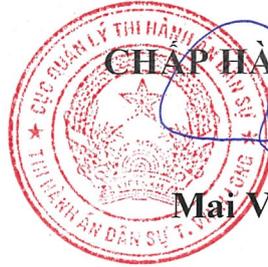
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

5. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 25/7/2025 đến hết ngày 29/7/2025 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).
  - Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – tỉnh Vĩnh Long
  - Địa chỉ: ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long.
  - Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc đường bưu điện.

Nay Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – tỉnh Vĩnh Long thông báo đến các tổ chức đấu giá biết để tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trưởng Phòng THADS Khu vực 6 (để B/c);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (để B/c);
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Mai Văn An**